

Projekt

z dnia 16 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W STARACHOWICACH**

z dnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia części nieruchomości, stanowiącej własność
Powiatu Starachowickiego, położonej w Wąchocku gm. Wąchock**

Na podstawie art. 12 ust. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2025 r., poz. 1684) i art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024., poz. 1145 ze zm.) **Rada Powiatu w Starachowicach uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia, na okres 5 lat, części nieruchomości położonej w Wąchocku gm. Wąchock, oznaczonej jako działka nr 5044/2 o pow. 0,2057 ha, celem zagospodarowania murów oporowych przy chodniku na ul. Langiewicza w Wąchocku, w ciągu drogi powiatowej nr 1400T Wąchock-Siekierno – Leśna dla Stowarzyszenia Przyjazna Wieś Rataje w ramach projektu „Dziedzictwo Kobiet – Sztuka, Siła, Tradycja”.

§ 2. Warunki użyczenia nieruchomości określonej w § 1 będą ustalone w umowie użyczenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Starachowicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Bożena Wrona

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska
Kite
Elżbieta Kite

KOORDYNATOR
Biura Radców Prawnych
Radca Prawny
KL 7005
Sebastian Kikra

Uzasadnienie

Powiat Starachowicki jest właścicielem nieruchomości położonej w Wąchocku gm. Wąchock, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5044/2 o pow. 0,2057 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KI1H/000489987/3.

Zarząd Dróg Powiatowych w Starachowicach decyzją Zarządu Powiatu w Starachowicach z dnia 15 lipca 2025 r., znak: GNOŚ.680.2.39.2025 przejął w trwały zarząd ww. nieruchomość, położoną w miejscowości Wąchock gm. Wąchock.

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Starachowicach wystąpiła z wnioskiem o zawarcie umowy użyczenia na okres 5 lat, terenu pasa drogowego drogi powiatowej nr 1400T (0582T) Wąchock – Siekierno – Leśna, celem realizacji projektu pn: „Dziedzictwo Kobiet – Sztuka, Siła, Tradycja” w ramach Przedsięwzięcia Ochrona dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego obszaru LSR – w ramach wdrażania Lokalnej Strategii Rozwoju realizowanej przez Stowarzyszenie „Lokalna Grupa Działania – Wokół Łysej Góry”.

W ramach projektu planowane jest zagospodarowanie prefabrykowanych, betonowych ścian oporowych usytuowanych przy chodniku dla pieszych na ul. Langiewicza w Wąchocku, poprzez wykonanie murali ściennych.

Trwały zarząd jest formą władania nieruchomością, w której jednostka jest uprawniona m.in. do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami i ustawy o samorządzie powiatowym, przy zawieraniu kolejnych umów dzierżawy, najmu, użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda rady powiatu.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.

DYREKTOR
Wydziału Nieruchomości,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska
Elżbieta Kiś